

Số: **16** /NQ-HĐND

Hải Phòng, ngày **12** tháng 4 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT**

**Về điều chỉnh Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố, hệ thống giao thông và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị Bắc sông Cấm**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG  
KHÓA XVI, KỲ HỌP 5**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;  
Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;  
Thực hiện Nghị quyết số 05-NQ/TU ngày 15 tháng 02 năm 2022 của Ban Thường vụ Thành ủy về di chuyển Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố sang Khu đô thị Bắc sông Cấm;  
Thực hiện Thông báo số 750-TB/TU ngày 08 tháng 3 năm 2022 của Ban Thường vụ Thành ủy về việc lựa chọn phương án kiến trúc công trình Trung tâm Chính trị - Hành chính và Trung tâm Hội nghị - Biểu diễn thành phố;  
Thực hiện Thông báo số 759-TB/TU ngày 11 tháng 3 năm 2022 của Thường trực Thành ủy về chủ trương điều chỉnh cục bộ khu vực lõi trong Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/5000 Khu đô thị mới Bắc sông Cấm đến năm 2025;  
Thực hiện Thông báo số 796-TB/TU ngày 01 tháng 4 năm 2022 của Ban Thường vụ Thành ủy về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố, hệ thống giao thông và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị Bắc sông Cấm;  
Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 12 tháng 8 năm 2021 của Hội đồng nhân dân thành phố quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố, hệ thống giao thông và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị Bắc sông Cấm;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố tại Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 18 tháng 3 năm 2022 về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố, hệ thống giao thông và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị Bắc sông Cẩm; Báo cáo thẩm tra số 18/BC-BĐT ngày 06 tháng 4 năm 2022 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố; ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp,

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1:** Phê duyệt điều chỉnh Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố, hệ thống giao thông và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị Bắc sông Cẩm; với các nội dung sau:

STT	Nội dung	Đơn vị	Nghị quyết số 21/NQ-HĐND	Điều chỉnh kỳ này	Chênh lệch
<b>1</b>	<b>Quy mô dự án</b>				
-	Tổng diện tích sàn xây dựng	m <sup>2</sup>	89.000	89.500	+ 500
-	Diện tích xây dựng hệ thống giao thông và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ	ha	9,88	13,63	+ 3,75
<b>2</b>	<b>Tổng mức đầu tư dự án</b>	<b>triệu đồng</b>	<b>2.252.777</b>	<b>2.513.243</b>	<b>+ 260.466</b>
-	Chi phí xây dựng, thiết bị	triệu đồng	1.687.606	1.885.266	+ 197.660
-	Chi khác	triệu đồng	253.141	281.010	+ 27.869
-	Dự phòng	triệu đồng	312.029	346.967	+ 34.938
<b>3</b>	<b>Tiến độ thực hiện</b>				
-	Giai đoạn chuẩn bị dự án		Từ năm 2020 đến Quý I/2022	Từ năm 2020 đến Quý II/2022	
-	Giai đoạn thực hiện dự án, kết thúc xây dựng và bàn giao đưa vào sử dụng		Từ Quý II/2022 đến Quý IV/2025	Từ Quý III/2022 đến Quý IV/2024	
-	Thời gian thực hiện thanh, quyết toán			Năm 2025	



Các nội dung khác tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 12 tháng 8 năm 2021 của Hội đồng nhân dân thành phố không thay đổi.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt và thực hiện dự án đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, bảo đảm các tiêu chuẩn kỹ thuật, mỹ thuật, phù hợp nhu cầu sử dụng và đúng các quy định của pháp luật.

2. Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các sở, ban, ngành thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn thành dự án theo đúng chủ trương đầu tư điều chỉnh được quyết định.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Ủy ban nhân dân thành phố và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân thành phố, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khóa XVI, Kỳ họp thứ 5 thông qua ngày 12 tháng 4 năm 2022./.

### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ QH, Chính phủ;
- Các VP: Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu (UBTVQH);
- Bộ KH và ĐT;
- TTTU, TT HĐND, UBND TP;
- Đoàn ĐBQH HP;
- Ủy ban MTTQVN TP;
- Các Ban của HĐND TP;
- Đại biểu HĐNDTP khóa XVI;
- Các VP: TU, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND TP;
- Các Sở: KH và ĐT, TC, GTVT, XD, CT, TT và TT;
- TTHU, TT HĐND, UBND huyện Thủy Nguyên;
- CVP, các PCVP Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Báo HP, Đài PT và TH HP;
- Công báo HP, Công TTĐTTP;
- Các CV VP Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Lưu VT, HSKH.



**Phạm Văn Lập**

